

# Vuokraturlva välittää asunnot kemikaaliviraston väelle

► Ensimmäiset ulkomaiset työntekijät tulevat toukokuussa

**Jorma Erkkilä**  
HELSINGIN SANOMAT

► Vuokraturlva-yhtiö ryhtyy välittämään vuokra-asuntoja Helsinkiin tuleville Euroopan kemikaaliviraston työntekijöille. Helsingin kaupunki kilpailutti vuokra-asuntojen välittäjät, ja Vuokraturlva voitti maaliskuun lopussa päättyneen kilpailun täysin pistein.

"Kilpailussa pisteytettiin eri tekijöitä. Tärkeimpiä olivat yrityksen pätevyys ja palvelun laatu", Vuokraturlvan toimitusjohtaja **Ilkka Hikipää** kertoo.

**Kemikaalivirastoon** on arvioitu rekrytoitavan ensi vuoden loppuun mennessä noin 220 työntekijää. Asuntoja tarvitaan arviolta saman verran. Ensimmäiset työntekijät tulevat alkukesästä, ja ensimmäiset vuokrasopimukset tehtäneen jo toukokuussa.

"Osa viraston työntekijöistä muuttaa yksin, osalla on perhe

mukana. Siksi asuntoja tarvitaan yksiöistä edustaviin omakotitaloihin saakka. Helsingin lisäksi etsimme asuntoja Espoosta, Vantaalta ja muista pääkaupunkiseudun kunnista."

"Keskieurooppalaisiin asuntoihin verrattuna suomalaiset asunnot ovat melko pieniä. Jos perhe haluaa esimerkiksi neljän huoneen asunnon, sen pitäisi olla noin 200 neliömetrin kokoinen", Vuokraturlvan hallituksen puheenjohtaja **Timo Metsola** sanoo.

"Suomessa neljän huoneen asunnot kuitenkin ovat yleensä runsaan sadan neliön kokoisia."

Metsolan mukaan eniten tarvitaan tavallisia hyviä asuntoja eikä mitään luksusasuntoja. Hän arvioi, että puolet virkamiesten asunnoista tulee yksityisiltä asunnonomistajilta ja puolet suurilta vuokra-asunto- ja omistavilta yhtiöiltä. Virkamiehet tekevät vuokrasopimukset yksityishenkilöinä.

Asunnonvälityksen lisäksi

yritys perehdyttää ulkomailta muuttavat työntekijät asumiin Suomessa.

**Vuokraturlva opastaa** muuttajia liikenneyhteyksien ja palvelujen etsimisessä sekä erilaisten asumiseen liittyvien sopimusten tekemisessä. Tehtäviin kuuluu myös vuokralaisen

oikeuksien ja velvollisuuksien selvittäminen ulkomaalaisille.

"Me suhtaudumme tehtäväämme hyvin innokkaasti ja vakavasti, koska se on samalla ulkomaille viesti suomalaisesta palvelusta. Asuntojen löytäminen kaikille tulijoille on haastava urakka, mutta se on hoidettavissa", Hikipää sanoo.

## TAUSTA

### Kemikaalien turvallisuuden valvoja

► Euroopan kemikaaliviraston tehtävänä on valvoa Reach-asetuksen mukaista kemikaalien turvallisuutta. Virasto ylläpitää rekisteriä teollisuuden ja kuluttajien käytössä olevista kemikaaleista. Sen tehtäviin kuuluu hallinnoida vaarallisimpien aineiden lupia.

Euroopan parlamentin ja neuvoston Reach-asetus koskee kemikaalien rekisteröintiä, arviointia ja lupamenettelyä. Virasto antaa tieteellistä ja teknistä tukea asetuksen toimeenpanossa.

"Rekisteriin tulee ilmoitus arviolta noin 30 000 kemialli-

sesta aineesta", palvelupäällikkö **Jukka Malm** Suomen ympäristökeskuksesta sanoo.

Kemikaalivirasto perustetaan virallisesti 1. kesäkuuta, mutta viraston tiloissa Helsingin Annankadulla toimii jo pieni valmisteleva ryhmä. Virastoon tulee noin 450 työntekijää tasapuolisesti EU:n eri jäsenmaista. Henkilökunnan on tarkoitus olla koossa kolmen vuoden päästä.

"Suomesta tulee varmaan paljon hakemuksia, mutta on mahdoton sanoa, kuinka suuri osa valittavista työntekijöistä on suomalaisia", Malm sanoo.